



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL TROGIR
Stanje na dan: 27.04.2021. 00:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330744, OKRUG

Broj ZK uložka: 5310

Broj zadnjeg dnevnika: Z-38552/2018
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4, 7 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	101	DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, Okrug Gornji, 4.OŽUJKA 3 B			748 471 277	
		UKUPNO:			748	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 21.12.2016.g. pod brojem Z-34199/2016 ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 149. st. 1. Zakona o gradnji (NN 153/13) zabilježuje se da je za evidentiranje stambene zgrade anagrafske oznake Ul. 4. ožujka 3B na čest.zem.101 k.o. Okrug u katastarskom operatu položen Akt za uporabu građevine i to: pravomoćna Uporabna dozvola Klasa: UPI 361-05/16-01/000022, Urbroj:2181/1-11-00-08/03-16-0007 od 15. 11. 2016.godine izdana od Splitsko-dalmatinske Županije, Upravni odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Trogir.	Z-34199/16

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio: 112/1075 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) dijela nekretnine označene kao čest. zem. 101 k.o. Okrug iz ove Izjave o očitovanju volje uspostavlja se vlasništvo posebnog dijela s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine označenog kao SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA 3, stan br. 3 na etaži 1. Kat, podne površine 85,08 m2, a čini ga; dnevni boravak, kuhinja, dvije kupaonice, dva hodnika, izba i dvije sobe, te pripadajući sporedni dijelovi: dvije loggie ukupne podne površine 28,15 m2, te dva vanjska parking mjesta P3, P4 ukupne podne površine 24,27 m2 OPPIDUM D.O.O. U STEČAJU, OIB: 87802587537, BALANČANE 28, 21220 TROGIR	

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.3	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2666/2010</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOR</p> <p>Zaprimljeno 14.10.2010. broj Z-2666/10</p> <p>Na temelju prijedloga od 14.10.2010.g. i tužbe zaprimljene kod Općinskog suda u Trogiru dana 13.10.2010.g. br. P-745/10, zabilježuje se spor na č.zem. 101 , tužitelja Gorana Mamuta sina Marka iz Trogira, Svete Ane br.8, zastupan po punomoćniku Milošu Kandžija odvjetniku iz Trogira, protiv tuženika OPPIDUM d.o.o. Trogir, zastupan po direktoru Jozefi Salapić , radi isplate.</p>	
4.4	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-1911/2011</p> <p>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG</p> <p>Zaprimljeno 06.07.2011. broj Z-1911/11</p> <p>Zabilježuje se odbijanje prijedloga za ovrhu predlagatelja Gorana Rozge zastupan po Miru Radeliću, odvjetniku iz Splita, Trogir , Balancane 14, radi određivanja ovrhe radi novčane tražbine na č.zem. 101 z.u.5310, za cijelo uknjiženog z.k. vlasnika "OPPIDUM" d.o.o., Balancane 2, .</p>	
4.5	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-1970/2011</p> <p>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG</p> <p>Zaprimljeno 13.07.2011. broj Z-1970/11</p> <p>Zabilježuje se odbijanje prijedloga predlagatelja Goran Rozga protiv protustrnake Oppidum d.o.o. Trogir radi zabilježbe ovrhe.</p>	
4.6	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-1975/2011</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Zaprimljeno 13.07.2011. broj Z-1975/11 (Istodobno s Z-1976/11)</p> <p>Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Trogiru Ovr-249/11 od 13. 07. 2011. g. zabilježuje se ovrha na č. zem. 101 uknjiženog vlasnika Oppidum d.o.o. Trogir utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Tabbia d.o.o. Kaštel Sućurac iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.</p>	

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.7	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-1976/2011</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Zaprimljeno 13.07.2011. broj Z-1976/11 (Istodobno s Z-1975/11)</p> <p>Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Trogiru Ovr-248/11 od 13. 07. 2011. god. zabilježuje se ovrha na č. zem. 101 uknjiženog vlasnika Oppidum d.o.o. Trogir utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom iste i namirenjem ovrhovoditelja Škrapa d.o.o. sa sjedištem u Trogiru, Put Muline 33 iz iznosa dobivenog prodajom.</p>	
4.8	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2235/2011</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOR</p> <p>Zaprimljeno 10.08.2011. broj Z-2235/11</p> <p>Na temelju tužbe zaprimljen kod ovog suda dana 10.08.2011.g. pod br. P-433/11, zabilježuje se spor u pravnoj stvari tužitelja Stipe Čurića pti. tuženika pod 3/ OPPIDUM d.o.o. Trogir, Balančane 28, na nekretnini označenoj kao č.zem. 101 k.o. Okrug ZU 5310.</p>	
4.9	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-1937/2012</p> <p>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG</p> <p>Zaprimljeno 20.07.2012. broj Z-1937/12</p> <p>Zabilježuje se odbijanje prijedloga predlagatelja Aleksandra Asiryan radi zabilježbe postojanja predugovora o kupoprodaji posebnog dijela zgrade trosobnog stana u zgradi izgrađenoj na č. zem. 101 koji se nalazi u prizemlju dvojne zgrade S2, koji se gradi na zemljištu označenom č. zem. 101 k.o. Okrug, a koji stan se sastoji od hodnika, degažmana, dva kupatila, tri spavaće sobe, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka i dvije lođe ukupne površine 114,96 m2.</p>	
4.10	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2839/2012</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Zaprimljeno 08.11.2012. broj Z-2839/12</p> <p>Na temelju pravomoćnog rješenja ovog suda od 31.listopada 2012. posl.br.P-433/2011 zabilježuje se zabrana otuđenja i opterećenja i to radi osiguranja tužiteljevih potraživanja specifikiranih u tužbenom zahtjevu.</p>	
4.11	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2177/2014</p> <p>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG</p> <p>Zaprimljeno 12.09.2014. broj Z-2177/14</p> <p>Zabilježuje se odbijanje prijedloga predlagatelja ALEKSANDRA ASRIYAN, USSR, oib: 04573456328, radi zabilježbe spora na čest.zem.101 u ZU 5310 k.o. Okrug, temeljem tužbe zaprimljene kod ovog suda dana 09.07. 2014.godine pod posl.br.P-342/14.</p>	

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.12	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2761/2014</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Zaprimljeno 12.11.2014. broj Z-2761/14</p> <p>Zabilježu se odbijanje prigovora predlagateljice ALEKSANDRE ASRIYAN, USSR, oib: 04573456328 izjavljenog protiv rješenja Općinskog suda u Trogiru posl. br.Z-2177/14 od 16. listopada 2014.godine.</p>	
4.13	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-773/2016</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Zaprimljeno 04.03.2016. broj Z-773/16</p> <p>Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Trogiru posl. br. 52 Ovr-473/16 od 03. ožujka 2016. godine zabilježu se ovrha na č. zem. 101 uknjiženog vlasnika OPPIDUM d.o.o. iz Trogira, Balančane 28 ovrhovoditelja: OMEN SAVJETOVANJE d.o.o. iz Zagreba, Boškovićeve 7, OIB: 18516064920 i to utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom te ispražnjenjem navedene nekretnine i njezinom predajom kupcu na temelju zaključka o prodaji.</p>	
4.14	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-18653/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU BR. ST-1130/2016 22.05.2017, nad nekretninom označenom kao č. zem. 101 (dvorište 471 m2 i stambena zgrada 277 m2) ZU 5310, nad dužnikom OPPIDUM d.o.o. Trogir, Balančane 28, OIB: 87802587537.</p>	na 1 (1.1)
7. Suvlasnički dio: 111/1075 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)		
<p>dijela nekretnine označene kao čest. zem. 101 k.o. Okrug iz ove Izjave o očitovanju volje uspostavlja se vlasništvo posebnog dijela s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine označenog kao SAMOSTALNA UPORABNA CJELINA 6, stan br. 6, na etaži 2. Kat, podne površine 92,79 m2, a čini ga; dnevni boravak, kihinja, dvije kupaonice, hodnik i tri sobe, te pripadajući sporedni dijelovi: dvije natkrivene terase ukupne podne površine 24,26 m2, te dva vanjska parkirna mjesta P7, P8 ukupne podne površine 24,38 m2</p>		
OPPIDUM D.O.O. U STEČAJU, OIB: 87802587537, BALANČANE 28, 21220 TROGIR		
7.4	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2666/2010</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOR</p> <p>Zaprimljeno 14.10.2010. broj Z-2666/10</p> <p>Na temelju prijedloga od 14.10.2010.g. i tužbe zaprimljene kod Općinskog suda u Trogiru dana 13.10.2010.g. br. P-745/10, zabilježu se spor na č.zem. 101, tužitelja Gorana Mamuta sina Marka iz Trogira, Svete Ane br.8, zastupan po punomoćniku Milošu Kandžija odvjetniku iz Trogira, protiv tuženika OPPIDUM d.o.o. Trogir, zastupan po direktoru Jozefi Salapić, radi isplate.</p>	

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7.5	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-1911/2011</p> <p>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG</p> <p>Zaprimljeno 06.07.2011. broj Z-1911/11</p> <p>Zabilježuje se odbijanje prijedloga za ovrhu predlagatelja Gorana Rozge zastupan po Miru Radeliću, odvjetniku iz Splita, Trogir , Balancane 14, radi određivanja ovrhe radi novčane tražbine na č.zem. 101 z.u.5310, za cijelo uknjiženog z.k. vlasnika "OPPIDUM" d.o.o., Balancane 2, .</p>	
7.6	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-1970/2011</p> <p>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG</p> <p>Zaprimljeno 13.07.2011. broj Z-1970/11</p> <p>Zabilježuje se odbijanje prijedloga predlagatelja Goran Rozga protiv protustrnake Oppidum d.o.o. Trogir radi zabilježbe ovrhe.</p>	
7.7	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-1975/2011</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Zaprimljeno 13.07.2011. broj Z-1975/11 (Istodobno s Z-1976/11)</p> <p>Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Trogiru Ovr-249/11 od 13. 07. 2011. g. zabilježuje se ovrha na č. zem. 101 uknjiženog vlasnika Oppidum d.o.o. Trogir utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Tabbia d.o.o. Kaštel Sućurac iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.</p>	
7.8	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-1976/2011</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Zaprimljeno 13.07.2011. broj Z-1976/11 (Istodobno s Z-1975/11)</p> <p>Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Trogiru Ovr-248/11 od 13. 07. 2011. god. zabilježuje se ovrha na č. zem. 101 uknjiženog vlasnika Oppidum d.o.o. Trogir utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom iste i namirenjem ovrhovoditelja Škrapa d.o.o. sa sjedištem u Trogiru, Put Muline 33 iz iznosa dobivenog prodajom.</p>	
7.9	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2235/2011</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOR</p> <p>Zaprimljeno 10.08.2011. broj Z-2235/11</p> <p>Na temelju tužbe zaprimljen kod ovog suda dana 10.08.2011.g. pod br. P-433/11, zabilježuje se spor u pravnoj stvari tužitelja Stipe Čurića pti. tuženika pod 3/ OPPIDUM d.o.o. Trogir, Balancane 28, na nekretnini označenoj kao č.zem. 101 k.o. Okrug ZU 5310.</p>	

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7.10	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-1937/2012</p> <p>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG</p> <p>Zaprimljeno 20.07.2012. broj Z-1937/12</p> <p>Zabilježuje se odbijanje prijedloga predlagatelja Aleksandra Asiryan radi zabilježbe postojanja predugovora o kupoprodaji posebnog dijela zgrade trosobnog stana u zgradi izgrađenoj na č. zem. 101 koji se nalazi u prizemlju dvojne zgrade S2, koji se gradi na zemljištu označenom č. zem. 101 k.o. Okrug, a koji stan se sastoji od hodnika, degažmana, dva kupatila, tri spavaće sobe, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka i dvije lođe ukupne površine 114,96 m2.</p>	
7.11	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2839/2012</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Zaprimljeno 08.11.2012. broj Z-2839/12</p> <p>Na temelju pravomoćnog rješenja ovog suda od 31.listopada 2012. posl.br.P-433/2011 zabilježuje se zabrana otuđenja i opterećenja i to radi osiguranja tužiteljevih potraživanja specifikiranih u tužbenom zahtjevu.</p>	
7.12	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2177/2014</p> <p>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG</p> <p>Zaprimljeno 12.09.2014. broj Z-2177/14</p> <p>Zabilježuje se odbijanje prijedloga predlagatelja ALEKSANDRA ASRIYAN, USSR, oib: 04573456328, radi zabilježbe spora na čest.zem.101 u ZU 5310 k.o. Okrug, temeljem tužbe zaprimljene kod ovog suda dana 09.07. 2014.godine pod posl.br.P-342/14.</p>	
7.13	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2761/2014</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Zaprimljeno 12.11.2014. broj Z-2761/14</p> <p>Zabilježuje se odbijanje prigovora predlagateljice ALEKSANDRE ASRIYAN, USSR, oib: 04573456328 izjavljenog protiv rješenja Općinskog suda u Trogiru posl. br.Z-2177/14 od 16. listopada 2014.godine.</p>	

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7.14	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-773/2016</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Zaprimljeno 04.03.2016. broj Z-773/16</p> <p>Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Trogiru posl. br. 52 Ovr-473/16 od 03. ožujka 2016. godine zabilježuje se ovrha na č. zem. 101 uknjiženog vlasnika OPPIDUM d.o.o. iz Trogira, Balančane 28 ovrhovoditelja: OMEN SAVJETOVANJE d.o.o. iz Zagreba, Boškovićeve 7, OIB: 18516064920 i to utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom te ispražnjenjem navedene nekretnine i njezinom predajom kupcu na temelju zaključka o prodaji.</p>	
7.15	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-18653/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU BR. ST-1130/2016 22.05.2017, nad nekretninom označenom kao č. zem. 101 (dvorište 471 m2 i stambena zgrada 277 m2) ZU 5310, nad dužnikom OPPIDUM d.o.o. Trogir, Balančane 28, OIB: 87802587537.</p>	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
21. Na suvlasnički dio: 4 (112/1075)			
21.1	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Primlj: 19. kolovoza 2008.g. Z-3263/08 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 211-109/2008 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 14. kolovoza 2008.g. potvrđenog kod Javnog bilježnika Šarić Ilije iz Splita pod br. OV-539/08, uknjižuje se pravo zalogu na teret 1-og z.k. tijela, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 250.000,00 EUR-a (dvjestopedesettisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti, sa pripadajućim kamatama, naknadama, troškovima i ostalim nuzgredicama, u korist:</p> <p>OMEN SAVJETOVANJE D.O.O., OIB: 18516064920, ZAGREB, BOŠKOVIĆEVA 7</p>	250.000,00 EUR	
22. Na suvlasnički dio: 4 (112/1075)			
22.1	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>uz zabilježbu ovršivosti tražbine</p>		
23. Na suvlasnički dio: 4 (112/1075)			
23.1	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Primlj: 16. siječnja 2009. Z-96/09</p> <p>Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 14. siječnja 2009. ovjerenog od strane javnog bilježnika Joška Donika-Stanojević iz Kaštel Starog pod br. OV-269/09 uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 177.520,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske Narodne Banke, u korist:</p> <p>TABBIA D.O.O. , SPLIT, KNEZA MISLAVA 7</p>	177.520,00 EUR	
24. Na suvlasnički dio: 4 (112/1075)			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
24.1	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-3994/2009</p> <p>Zaprimljeno 16.11.2009. broj Z-3994/09</p> <p>Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) od 19.prosinca 2008.g. solemniziranog kod Javnog bilježnika Petra Žanko , Trogir, Broj Ov-14283/08 u z.u. 5310 k.o. Okrug, knjižuje se prava zaloga (hipoteke) na č.zem. 101 u z.u. 5310 , površine 760 m2, u naravi pašnjak, radi osiguranja tražbine u iznosu od 155.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske Narodne banke, za korist:</p> <p>HRGOVIĆ IVAN, OIB: 26365865094, ANTE STARČEVIĆA 44, 21210 SOLIN</p>	155.000,00 EUR	
25. Na suvlasnički dio: 4 (112/1075)			
25.1	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-3253/2010</p> <p>Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3253/10</p> <p>Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretnini od 23. 01. 2010. g. solemniziranog kod javnog bilježnika Petar Žanko, Trogir, pod br. OV-464/10 uknjižuje se pravo zaloga na teret č. zem. 101 uknjiženog vlasnika Oppidum d.o.o., a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 80.000,00 eura (slovima: osamdesettisuća eura) u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HHNB-a na dan isplate, uvećano za zakonske zatezne kamate koje teku od dana 23. 01. 2010. g. do isplate, u korist</p> <p>PROHIĆ SAMIR, OIB: 01613673711, KOŠEVO 6, OPĆINA CENTAR, SARAJEVO, BOSNA I HERCEGOVINA</p>	80.000,00 EUR	
26. Na suvlasnički dio: 4 (112/1075)			
26.1	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2137/2014</p> <p>Zaprimljeno 09.09.2014. broj Z-2137/14</p> <p>Zabilježuje se odbijanje prijedloga H-ABDUCO d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Slavonska avenija 6A, radi prijenosa založnog prava (hipoteke) upisane pod br. Z-3263/08, s dosadašnjeg hipotekarnog vjerovnika HYPO ALPE-ADRIA BANK d. d. u korist predlagatelja, društvo H-ABDUCO d.o.o., temeljem ugovora o ustupu tražbine od 06.lipnja 2014.g.potvrđenog kod javnog bilježnika u Zagrebu,Mladen Ježek pod br. OV-1779/14.</p>		
39. Na suvlasnički dio: 7 (111/1075)			
39.1	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Primlj:19.kolovoza 2008.g. Z-3263/08 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 211-109/2008 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 14.kolovoza 2008.g. potvrđenog kod Javnog bilježnika Šarić Ilije iz Splita pod br. OV-539/08, uknjižuje se pravo zaloga na teret 1-og z.k. tijela,radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 250.000,00 EUR-a (dvijestopedesettisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti, sa pripadajućim kamatama, naknadama, troškovima i ostalim nuzgredicama, u korist:</p> <p>OMEN SAVJETOVANJE D.O.O., OIB: 18516064920, ZAGREB, BOŠKOVIĆEVA 7</p>	250.000,00 EUR	
40. Na suvlasnički dio: 7 (111/1075)			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
40.1	Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018 uz zabilježbu ovršivosti tražbine		
41. Na suvlasnički dio: 7 (111/1075)			
41.1	Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018 Primlj: 16.siječnja 2009.Z-96/09 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 14.siječnja 2009. ovjerenog od strane javnog bilježnika Joška Donika-Stanojević iz Kaštel Starog pod br.OV-269/09 uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 177.520,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske Narodne Banke,u korist: TABBIA D.O.O. , SPLIT, KNEZA MISLAVA 7	177.520,00 EUR	
42. Na suvlasnički dio: 7 (111/1075)			
42.1	Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018 Prvenstveni red upisa: Z-3994/2009 Zaprimljeno 16.11.2009. broj Z-3994/09 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) od 19.prosinca 2008.g. solemniziranog kod Javnog bilježnika Petra Žanko , Trogir, Broj Ov-14283/08 u z.u. 5310 k.o. Okrug, knjižuje se prava zaloga (hipoteke) na č.zem. 101 u z.u. 5310 , površine 760 m2, u naravi pašnjak, radi osiguranja tražbine u iznosu od 155.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske Narodne banke, za korist: HRGOVIĆ IVAN, OIB: 26365865094, ANTE STARČEVIĆA 44, 21210 SOLIN	155.000,00 EUR	
43. Na suvlasnički dio: 7 (111/1075)			
43.1	Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018 Prvenstveni red upisa: Z-3253/2010 Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3253/10 Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretnini od 23. 01. 2010. g. solemniziranog kod javnog bilježnika Petar Žanko, Trogir, pod br. OV-464/10 uknjižuje se pravo zaloga na teret č. zem. 101 uknjiženog vlasnika Oppidum d.o.o., a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 80.000,00 eura (slovima: osamdesettisuća eura) u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HHNB-a na dan isplate, uvećano za zakonske zatezne kamate koje teku od dana 23. 01. 2010. g. do isplate, u korist PROHIĆ SAMIR, OIB: 01613673711, KOŠEVO 6, OPĆINA CENTAR, SARAJEVO, BOSNA I HERCEGOVINA	80.000,00 EUR	
44. Na suvlasnički dio: 7 (111/1075)			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
44.1	<p>Zaprimljeno 19.10.2018.g. pod brojem Z-38552/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2137/2014</p> <p>Zaprimljeno 09.09.2014. broj Z-2137/14</p> <p>Zabilježuje se odbijanje prijedloga H-ABDUCO d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Slavonska avenija 6A, radi prijenosa založnog prava (hipoteke) upisane pod br. Z-3263/08, s dosadašnjeg hipotekarnog vjerovnika HYPO ALPE-ADRIA BANK d. d. u korist predlagatelja, društvo H-ABDUCO d.o.o., temeljem ugovora o ustupu tražbine od 06.lipnja 2014.g.potvrđenog kod javnog bilježnika u Zagrebu,Mladen Ježek pod br. OV-1779/14.</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.04.2021.